

Cena: 425000.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta



Małgorzata Machucka.

690-516-202

m.machucka@imperium.nieruchomosci.pl

Szczegóły oferty

Symbol oferty	IMP-GS-10858
Lokalizacja	Czerwonak
Przeznaczenie działki	przemysłowa
Pow. całkowita [m2]	3 400,00 m²
Cena	425 000 PLN
Cena/m2	125.00 PLN

Sprzedaż. Atrakcyjne Działki AG. 3400m2. 4000m2. Czerwonak.

Polecam atrakcyjne działki położone w miejscowości Czerwonak, w pow. poznańskim na wschodnim brzegu Warty, przy drodze wojewódzkiej 196.

Działka o powierzchni 3 400 m2 lub 4 000m2 w kształcie prostokąta. Przeznaczone są pod aktywizację gospodarczą.

Nieruchomość jest działką przemysłową, posiada prawomocne warunki zabudowy pod obiekty przemysłowe, produkcyjne, magazynowe, usługowe, handlowe o powierzchni sprzedażowej do 600m2. Dostępność do drogi wojewódzkiej i dojazdowej.

Nieruchomość stanowi przepiękny krajobraz o dużej powierzchni, idealna pod większą inwestycję.

Główne atuty nieruchomości:

- bardzo atrakcyjne położenie z uwagi na niedużą odległość od Poznania,
- dojazd z drogi asfaltowej
- możliwość prowadzenia różnej działalności
- atrakcyjna cena

Media: Pełne uzbrojenie znajduje się w drodze. Pozwolenie na prąd. Podłączenie pod kolektor o dużym odbiorze ściekowym

Dojazd do działki odbywa się drogą asfaltową, wojewódzką. Lokalizacja w otoczeniu innych działek przemysłowych.

Cała nieruchomość składa się z 6 działek przemysłowych 3 działki o powierzchni 3400m2 każda oraz 3 działki o powierzchni 4000m2 każda.