

**Czynsz najmu: 1300.00 zł**

## Zdjęcie



## Dane agenta



**Małgorzata Machucka.**

690-516-202

[m.machucka@imperium.nieruchomosci.pl](mailto:m.machucka@imperium.nieruchomosci.pl)

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	IMP-LW-11101
Lokalizacja	Rogoźno
Pow. całkowita [m2]	40,00 m <sup>2</sup>
Czynsz najmu	1 300 PLN
Cena/m2	32.50 PLN

### **Wynajem Pawilon z płyty 40m2. Działka 215m2. Rogoźno.**

Przedmiotem wynajmu jest wolnostojący budynek z płyty, typu pawilon z przeznaczeniem na sklep, biuro lub małą gastronomię, o powierzchni 40m2, położony na działce o powierzchni 215m2 w centrum osiedla.

Budynek widoczny od strony uczęszczanej ulicy. Przed budynkiem znajduje się plac wyłożony pozbrukiem. W najbliższym otoczeniu inne sklepy.

Lokal składa się ogółem z 4 pomieszczeń. Podzielony na powierzchnie sprzedażową oraz powierzchnię zaplecza, która składa się z: części biurowej, pomieszczeń socjalnych oraz łazienki.

Pomieszczenie jasne, posiada dwa okna wystawowe Budynek postawiony jest z płyty metalowej, malowanej ocieplony styropianem.

Powierzchnia całkowita wynosi 40m2, do lokalu przynależy odcinek wyłożony pozbrukiem, do wykorzystania wg potrzeb klienta.

Media: woda, prąd (siła), klimatyzacja.

Istnieje możliwość zamieszczenia reklam przed lub na budynku!

Cena Wynajmu 1300 zł