

**Cena: 125000.00 zł**

## Zdjęcie



## Dane agenta



**Małgorzata Machucka.**

690-516-202

[m.machucka@imperium.nieruchomosci.pl](mailto:m.machucka@imperium.nieruchomosci.pl)

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	IMP-MS-11301
Lokalizacja	Wągrowiec
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	44,00 m <sup>2</sup>
Piętro	2p
Ilość pokoi	2
Cena	125 000 PLN
Cena/m2	2840.91 PLN

## SPRZEDAŻ – BEZCZYNSZOWE MIESZKANIE 2 POKOJE W KAMIENICY. WĄGROWIEC

Przedmiotem sprzedaży jest mieszkanie o powierzchni 44 m<sup>2</sup>, mieszczące się na 2 piętrze, 2 piętrowej kamienicy w Wągrowcu.

Lokal składa się z: 2 pokoi, w tym jeden z aneksem kuchennym oraz łazienki.

Mieszkanie jest jasne, przestronne i funkcjonalne, w dobrej lokalizacji przy ruchliwej ulicy w centrum Wągrowca.

Aktualnie jest po remoncie, okna PCV, bardzo małe koszty związane z utrzymaniem mieszkania.

Ściany szpachlowane i malowane w kolorze białym, podłogi wyłożone panelami, w kuchni i łazience płytki. W pokojach zachowane oryginalne, nadające klimat belki w kolorze ciemnego brązu.

Mieszkanie wyposażone w nowy sprzęt AGD!

Media: woda, prąd, gaz, ogrzewanie gazowe, nowa instalacja elektryczna i wod-kan.

Lokalizacja w centrum Wągrowca, jedna z głównych ulic ale z boku co jest dużym plusem gdyż jest ciche, do tego słoneczne.

Cena sprzedaży mieszkania 134 000 zł

Forma własności: pełna własność