

Cena: 400000.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta



Małgorzata Machucka.

690-516-202

m.machucka@imperium.nieruchomosci.pl

Szczegóły oferty

Symbol oferty	IMP-DS-11719
Lokalizacja	Pniewy
Pow. całkowita [m2]	130,00 m ²
Ilość pokoi	5
Cena	400 000 PLN
Cena/m2	3076.92 PLN

Sprzedaż. Dom jednorodzinny 130m2. Budynek Gospodarczy 100m2. Działka 666m2 Pniewy. Centrum. Powiat Szamotulski.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość Działki o powierzchni 666m2, zabudowanej Domem jednorodzinny o powierzchni 130m2 oraz Budynkiem Gospodarczym 100m2, w samym centrum Pniew, powiat Szamotuły. Zabudowy pochodzą z 1920 roku.

Budynek mieszkalny składa się z parteru o powierzchni 80m2 oraz poddasza 50m2, częściowo podpiwniczony, z dachem dwuspadowym, pokrytym dachówką tzw. karpiówką.

Elewacja wykonana z tynku typu baranek. Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Okna na parterze PCV (jedno drewniane), na poddaszu drewniane.

Budynek murowany metodą tradycyjną z czerwonej cegły.

W skład Budynku mieszkalnego wchodzi:

Parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka z prysznicem, osobne WC, korytarz, kotłownia, piwnica.

Poddasze: 2 pokoje do adaptacji.

Ściany w pomieszczeniach szpachlowane, malowane, w korytarzu wyłożone panelami.

Podłogi na parterze wyłożone panelami, na poddaszu zachowane stare deski. W korytarzu płytki, łazienka wyłożona w całości płytkami.

Budynek gospodarczy wybudowany został metodą tradycyjną z czerwonej cegły, dach dwuspadowy z eternitu. Budynek posiada trzy wejścia.

Media: nowa kanalizacja, elektryka, ogrzewanie gazowe (dwuletni piec), wentylacja.

W Budynku gospodarczym – siła.

Lokalizacja – centrum, główna ulica, blisko Rynku, niedaleko od jeziora .

Nieruchomość lokalizacyjnie idealna do zamieszkania, również z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Prowadzimy pełną, bezpłatną obsługę związaną z uzyskaniem kredytów bankowych na zakup nieruchomości.