

Cena: 2500000.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta



Małgorzata Machucka.

690-516-202

m.machucka@imperium.nieruchomosci.pl

Szczegóły oferty

Symbol oferty	IMP-GS-11756
Lokalizacja	Oborniki (gw), Świerkówki
Przeznaczenie działki	usługowa
Pow. całkowita [m2]	8 800,00 m ²
Cena	2 500 000 PLN
Cena/m2	284.09 PLN

SPRZEDAŻ . PLAC 8 800 M2. UTWARDZONY. GM. OBORNIKI.

Przedmiotem sprzedaży jest Plac o powierzchni 8 800m2, utwardzony kostką brukową na powierzchni 7 000m2.

Nieruchomość zlokalizowana w gminie Oborniki.

Plac w całości ogrodzony i oświetlony, z miejscami parkingowymi, wyposażony w separator oraz pawilon (stróżówka) idealny pod spedycję lub parking dla TIR-ów.

Niedaleko znajduje się agregat prądowłoczy. Istnieje możliwość korzystania z pomieszczeń socjalnych i biura w przypadku wynajmu.

Media: woda miejska, kanalizacja, prąd.

Plac mieści się w odległości 400 m od głównej trasy S-11, dogodny dojazd dla samochodów ciężarowych, 10 km od Obornik oraz 15 km od Poznania.

W bliskim sąsiedztwie znajduje się stacja benzynowa.

Obecnie Hala jest wynajmowana (100% wynajmu) – możliwość przejęcia nieruchomości z obecnymi najemcami, co umożliwiła stały dochód.

Cena sprzedaży 2 500 000 PLN

Zapraszam na prezentację!

W swojej ofercie posiadamy wiele podobnych ofert. Prowadzimy pełną, bezpłatną obsługę związaną z uzyskaniem kredytów bankowych na zakup nieruchomości. W celu nawiązania współpracy prosimy o kontakt.