

Czynsz najmu: 5500.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta



Ewa Bialek.

502-600-130

ewa@imperium.nieruchomosci.pl

Szczegóły oferty

Symbol oferty	IMP-DW-12057
Lokalizacja	Swarzędz (gw), Zalasewo, Planetarna
Pow. całkowita [m2]	99,32 m²
Ilość pokoi	5
Czynsz najmu	5 500 PLN
Kaucja zabezp.	5500

Dom 99 m2 w zabudowie szeregowej - Zalasewo.

Polecamy do wynajmu dom w zabudowie szeregowej (zewnątrzny), o powierzchni 99,32 m2, położony w Zalasewie (Swarzędz - Nowa Wieś). Dom stoi na działce o powierzchni ok 140 m2. Nieruchomość położona w otoczeniu osiedla domów szeregowych. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą asfaltową.

Ekspozycja: taras od strony południowej, wejście do domu od północnej.

Pomieszczenia w budynku:

parter:

- 1. wiatrołap 1,87 m2,
- 2. pokój dzienny z aneksem kuchennym 28,15 m2,
- 3. pokój 10,30 m2,
- 4. wc 1,55 m2,
- 5. korytarz + klatka schodowa 8,94 m2.

piętro:

- 1. trzy pokoje: 16,41 m2; 11,04 m2; 9,72 m2
- 2. łazienka 4,54 m2,
- 3. korytarz 6,80 m2

Nieruchomość ogrodzona, wjazd na osiedle przez szlaban, podjazdy i podejścia z kostki poz brukowej, taras z kostki pozbruk, zielony ogródek.

Do nieruchomości przynależą dwa miejsca parkingowe.

Media: -prąd, woda, gaz, kanalizacja.

Dom znajduje się w bardzo dogodnej lokalizacji: blisko terenów zielonych (niedaleko las), rekreacyjnych (korty tenisowe, fitness), lokali handlowych i usługowych. Nieopodal apteka, ośrodek zdrowia, kościół, żłobek, przedszkola, place zabaw, szkoła podstawowa, gimnazjum.

Szybki dojazd do Poznania i Swarzędza (5 minut od Swarzędza i 20 min od Poznania), autobusy komunikacji poznańskiej (linia 55) i swarzędzkiej. Nieopodal przystanek komunikacji swarzędzkiej która min zabiera dzieci do szkoły (przejeżdża obok szkoły podstawowej).

Czynsz najmu 5500 zł + opłata za prąd, gaz i wodę według zużycia.
Kaucja w wysokości 5500 zł.

Oferta godna polecenia ze względu na lokalizację !!!

Więcej zdjęć dostępnych na stronie www.imperium.nieruchomosci.pl

W swojej ofercie posiadamy wiele podobnych ofert. Prowadzimy pełną, bezpłatną obsługę związaną z uzyskaniem kredytów

bankowych na zakup nieruchomości. W celu nawiązania współpracy prosimy o kontakt.

Prowadząca ofertę:

Ewa Włodarczyk - Białek

tel 502-600-130

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów KC.