Poznań, Centrum - lokal na wynajem

Czynsz najmu: 3016.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta



Karolina Jankowska

515-607-410

karolina@imperium.nieruchomosci.pl

Szczegóły oferty

Symbol oferty	IMP-LW-1446
Lokalizacja	Poznań, Centrum, Bałtycka
Pow. całkowita [m2]	104,00 m²
Czynsz najmu	3 016 PLN
Cena/m2	29.00 PLN

Oferujemy na wynajem komfortową powierzchnię biurową w chronionym obiekcie, znajdującą się w parku przemysłowo- biurowym przy ul. Bałtyckiej w Poznaniu. Powierzchnie posiadają bardzo wysoki standard wykończenia (z możliwością adaptacji), zlokalizowane są przy obwodnicy Poznania co pozwala na szybki dojazd do centrum miasta (5min), lotniska (15min) czy dworca PKP. Dogodny wjazd na teren obiektu może odbywać się zarówno od strony obwodnicy (ul. Bałtyckiej) jak i od ul. Prymasa Hlonda. Obiekt posiada również osobny pas ruchu dla pojazdów ciężkich. Przed budynkiem liczne miejsca parkingowe. W okolicy stacja benzynowa, przystanki komunikacji miejskiej.

Lokal o powierzchni 104 m2 obejmuje: trzy nowoczesne i przestronne biura, kuchnię, toaletę. Okna PCV, na podłogach płytki i wykładziny dywanowe, ogrzewanie centralne, instalacja telefoniczna analogowa i ISDN, możliwość Voice over IP. Istnieje również możliwość umieszczenia reklamy.

Biuro znajduje się w obiekcie chronionym, objętym usługą sprzątania i utrzymania obiektu.