

Cena: 379000.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta



Ewa Bialek.

502-600-130

[ewa@imperium.nieruchomosci.pl](mailto:ewa@imperium.nieruchomosci.pl)

Szczegóły oferty

|                     |                                 |
|---------------------|---------------------------------|
| Symbol oferty       | IMP-MS-12065                    |
| Lokalizacja         | Mosina, Pożegowo,<br>Pożegowska |
| Rodzaj budynku      | budynek wielorodzinny           |
| Pow. całkowita [m2] | 47,86 m²                        |
| Piętro              | wysoki parter                   |
| Ilość pokoi         | 2                               |
| Cena                | 379 000 PLN                     |
| Cena/m2             | 7918.93 PLN                     |

Mieszkanie 47,86 m2+ piwnica + garaż + ogród, Mosina , ul. Pożegowska.

Polecam do sprzedaży mieszkanie **bezczyntszowe** o powierzchni 47,86 m2 zlokalizowane w Mosinie przy ul. Pożegowskiej. Mieszkanie położone na poziomie wysokiego parteru budynku wielorodzinnego wybudowanego w latach w 1904 roku. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 2,45 m2, oraz udział w zagospodarowanym ogrodzie. Nieruchomość zlokalizowana w bardzo spokojnej części Mosiny.

W skład mieszkania wchodzi:

- 2 pokoje ( jeden pokój jest przechodnim)
- odrębna jasna kuchnia wraz z pomieszczeniem gospodarczym.
- łazienka z prysznicem
- korytarz.

Mieszkanie bardzo przytulne o niezależnym układzie. Posiada Księgę Wieczystą. Meble i wyposażenia w większości pozostają w mieszkaniu.

Na podłogach w pokojach panele; korytarzu i kuchni i łazience płytki. Łazienka z WC, wyposażona w kabinę prysznicową.

Okna PCV, domofon. Media: woda, prąd, kanalizacja miejska. Gaz w ulicy. Ogrzewanie na prąd.

**Ekspozycja okien:** okno kuchni wychodzące na zachód, okna w pokojach i balkon wychodzące na na **wschód**.

Mieszkanie położone w bardzo atrakcyjnej lokalizacji, leży w spokojnej i zielonej części Mosiny. Dojazd do centrum miasta zajmuje ok. 17 minut piechotą (1,3 km). W niedalekiej odległości dworzec kolejowy (1,6 km), przystanki autobusowe, szkoły, przedszkola, centra handlowe (Dino, Lidl), rynek, plac zabaw, tereny spacerowe  
Szybki wyjazd do Poznania, Puszczykowa, Rogalin.

**Oferta godna polecenia ze względu na atrakcyjną lokalizację !!!**

W swojej ofercie posiadamy wiele podobnych ofert. Prowadzimy pełną, bezpłatną obsługę związaną z uzyskaniem kredytów bankowych na zakup nieruchomości. W celu nawiązania współpracy prosimy o kontakt.

**Prowadząca ofertę:**

Ewa Włodarczyk - Białek

tel. 502-600-130

*Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów KC.*